

Wohnüberbauung, Seegartenstrasse, Zürich - Altlastensanierung

Bauherrschaft: Specogna Immobilien AG, Kloten

Architekt: wild bär heule Architekten AG, Zürich

Ausführung: 2010 - 2014

Baukosten: --

Kurzbeschreibung: Auf dem Areal der stillgelegten und abgetragenen Papierfabrik Horgen ist eine Wohnüberbauung am Zürichsee entstanden. Als Wahrzeichen der industriellen Vergangenheit bleibt der markante Hochkamin stehen. Vor der Errichtung der Neubauten gilt es, das Areal aufgrund seiner bisherigen Nutzung von Altlasten zu befreien. Dabei sind die Erdschichten bestehend aus künstlichen Auffüllungen, geschichteten Schwemmsedimenten, Bachschutt und reliktscher Moräne bis auf die Molasse runter mit CKW belastet. Um dieses, sich im Grundwasser befindende Erdreich komplett mit sauberem Bodenmaterial austauschen zu können, ist entlang der Parzellengrenze eine zurückverankerte, wasserdichte, 4.00 bis 10.00 m hohe Baugrube mit Spundwänden errichtet worden.

