dsp

Bauherrschaft	privat
Planungsteam	Loeliger Strub Architektur GmbH, Zürich
Leistungen	Phase 31 — 53: Baugrube, Fundation, Tragwerk in vorfabriziertem Beton, Ortbeton und Holz, Geländer in Stahl
Bearbeitung	2019 - 2021
Baukosten	ca. CHF 10 Mio.
Kenndaten	Tragwerk mit vorfabrizierten Beton- und Holzelementen, Sichtbeton

Ersatzneubau Wohnhaus am Stadtrand, Zürich

Am Rande des Zürcher Stadtgebiets befindet sich der Ersatzneubau in stadtnaher, aber dennoch ländlich geprägter Umgebung mit Wäldern und landwirtschaftlich genutzten Feldern. Das neue Wohnhaus lehnt an die einfachen Gebäudekörper von landwirtschaftlichen Nutzbauten an.

Im Innern zeichnet sich das Wohnhaus durch die sichtbare Tragstruktur aus vorfabrizierten Stützen und exzentrisch daran angeschlossenen Unterzügen aus. Die Tragstruktur ermöglicht offene Wohnräume, welche — je nach Bedarf - mittels Schiebeelementen flexibel geschlossen werden können. Die Elemente im Dachgeschoss werden von der Dachscheibe, die aus umgekehrten Holzrippenelementen zusammengesetzt ist, gehalten. Vordächer und Verandas bestehen aus sichtbar bleibenden Holzrippenkonstruktionen, die auf die auskragenden Betonelemente aufgelegt werden. Von den Verandas führen drei frei stehende und in Massivbauweise erstellte Treppentürme in den Garten. Die lichtdurchfluteten Treppenhäuser mit filigranen Stufen sind statisch und akustisch von den Wohngeschossen entkoppelt.

Die Aussteifung des Gebäudes erfolgt über an den Gebäudeenden angeordnete Betonvolumina mit integrierten Hohlräumen, die gleichzeitig als Duschen genutzt werden.

10.01.21.384/04.2022