

Umbau Lochergut, Zürich

Bauherrschaft: Amt für Hochbauten der Stadt Zürich

**Architektur/
Bauleitung:** pool Architekten, Zürich
Perolini Baumanagement AG, Zürich

Arbeitsumfang: Zustandsüberprüfung, Instandsetzungs- bzw. Neubauprojekt, technische Bauleitung

Ausführung: 2005/2006

Bausumme: CHF 20 Mio. (Baumeister: CHF 4.0 Mio.)

Wichtige Daten: Neubau Ladenpassage mit grossem Eingriff in alte Bausubstanz

Kurzbeschreibung: Neuerstellung der zweistöckigen Ladenpassage mit einer Gesamtlänge von 140 m.

Grosser Eingriff in die bestehende Tragstruktur mit

- Unterzugsverstärkungen (Spannstangen, Stahllamellen)
- Deckenrandverstärkungen (Aufbetonieren, Zusatzbewehrungen)
- Durchstanzertüchtigungen (Stützenkopfverstärkungen)
- Fundationsverstärkungen (Vorgepresste Mikropfähle)

Geometrisch und konstruktiv anspruchsvolle Kassettendecke in Weisszement mit vorgepannten Unterzügen.

Sehr kurze Bauzeit mit aufwändiger Etappierung.

